

## Verslag van het wijkplatform Prinsenhof d.d. 18 maart 2009

### **AANWEZIG**

*namens de bewoners*

### **AANWEZIG**

*namens de gemeente*

dhr. Bakker  
mevr. Borsboom  
mevr. De Frétes  
dhr. Trimbos  
mevr. Alma  
mevr. Swaanenburg  
mevr. Willemsen  
dhr. Verhey  
dhr. Lotgerink Bruinenberg  
mevr. De Ridder  
dhr. Hoogendonk  
dhr. Kwakkelstein  
namens Vidomes: dhr. Maas  
namens WoonInvest: dhr. Teylingen

dhr. Rensen (wijkwethouder, voorzitter)  
mevr. Nijland (wijkmanager)  
dhr. Ramdhani (Disk)  
mevr. Van Wegberg (Het Notuleercentrum)

### **1. Opening en mededelingen**

De voorzitter opent om 19.35 uur de vergadering en verwelkomt de aanwezigen. Er is bericht van verhindering ontvangen van mevrouw de Klijn (Vidomes) en de heer Mos. Mevrouw de Klijn wordt vervangen door de heer Maas. De wijkagenten hebben zich ook afgemeld voor dit overleg.

Aan de agenda wordt toegevoegd het punt 'concept-wijkjaarplan Prinsenhof. Dit zal als agendapunt 5 worden behandeld. De overige agendapunten worden hernummerd.

### **2. Verslag wijkplatform d.d. 15 januari 2009**

*Tekstueel*

Blz. 4, 3<sup>e</sup> alinea, 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> zin moet worden gewijzigd in: De complexen van WoonInvest aan de Frisolaan hoge nummers zijn in de laatste fase van de renovatie en eind februari/begin maart 2009 gereed. De eerste brieven lage nummers zijn naar de bewoners verzonden met gegevens over de planning.

Blz. 4, punt 6, 3<sup>e</sup> alinea, 1<sup>e</sup> regel moet het woord 'schachten' worden gewijzigd in 'liftschachten'.

*Naar aanleiding van*

Blz. 6, 1<sup>e</sup> alinea wordt gevraagd hoe lang de 'tijdelijke oplossing' duurt. De voorzitter antwoordt dat de container permanent op het dak van de school zal blijven staan. Hij zegt toe na te gaan of de school bereid is de container te verfraaien, zodat het aanzicht verbetert.

Blz. 6, 2<sup>e</sup> alinea wordt ingebracht dat Vidomes heeft aangegeven geen centraal antennesysteem te zullen installeren. Bewoners mogen echter zelf geen schotels plaatsen. De voorzitter zegt hierop dat de gemeente met de woningcorporaties heeft afgesproken dat alle schotels na de renovatie verwijderd moeten zijn, maar dat er in ieder geval een vervangende voorziening voor in de plaats moet komen.

De heer Maas brengt in dat er een breed alternatief is, omdat via de kabel vele kanalen kunnen worden ontvangen.

De voorzitter stelt dat dit in de eerste plaats een kwestie is tussen bewoners en verhuurder. Zij zullen gezamenlijk tot een oplossing moeten komen.

Het verslag wordt goedgekeurd en vastgesteld met dank aan de notuliste.

### **3. Actiepuntenlijst exclusief afval**

Actie 1: Casemakastjes. Mevrouw Nijland heeft in december contact gehad met de heer Trimbos over het doen van de inventarisatieronde. Gezien de verbeteringen die Ziggo inmiddels heeft aangebracht, is besloten om hiervan af te zien. Het actiepunt is afgehandeld.

Actie 2: bomen Annalaan. De kapvergunning is afgegeven en de werkzaamheden zullen in week 13 worden uitgevoerd. Mevrouw Frétes brengt in dat de bomen zullen worden gekapt tot een bepaalde hoogte, maar vraagt hoe wordt omgegaan met de wortels. Deze tasten de fundering van de flat aan. Het actiepunt wordt aangehouden totdat antwoord op deze vraag is gekregen.

Actie 3: onoverzichtelijke verkeerssituatie Willem de Rijkelaan. De voorzitter vertelt dat de HTM geen aanleiding ziet om de verkeerssituatie te veranderen. Gevraagd wordt of de brief van de portefeuillehouder al aan de HTM is verzonden. Dit blijkt niet het geval te zijn. De wethouder geeft aan dat dit alsnog zal gebeuren, maar dat hij niet optimistisch is over de uitkomst.

Actie 4: oversteekplaats Noordsingel. Het advies van het groenegolf-team is nog niet ontvangen.

Mevrouw Nijland zegt toe na te gaan of het mogelijk is het advies mee te zenden met het verslag. De voorzitter voegt hieraan toe dat hij vóór de wijkwandeling helderheid op dit punt wil hebben.

Actie 5: Newomijflat. Het bezwaarschrift is ingetrokken. Het actiepunt kan worden geschrapt.

Actie 6: ontwikkelingen st. Duivenvoorde. De gesprekken met st. Duivenvoorde zijn opgeschort in afwachting van de gebiedsvisie Heuvelweg. De volgende plenaire bijeenkomst vindt plaats op 23 april in het Greenpark Hotel. Alle leden van het wijkplatform zijn van harte welkom. Zodra er voortgang is voor wat betreft st. Duivenvoorde zal de projectleider worden uitgenodigd om een presentatie te geven aan het wijkplatform. Naar verwachting zal dit nog wel enige tijd duren.

Actie 7: overlast in park. Naar verwachting zullen er parkwachters worden aangesteld. Deze mensen moeten nog wel worden geworven en worden opgeleid voor hun taak. De parkwachters zullen in tweetallen patrouilleren tussen schooltijd en de vroege avonduren. De parkwachters zullen via een portofoon in verbinding staan met de meldkamer van de politie, zodat zij in voorkomende gevallen direct contact met de politie kunnen opnemen.

Actie 8: bushaltes Veursestraatweg. Bijna alle bushaltes zijn aangepast, maar de kwaliteit van de werkzaamheden laat te wensen over. De voorzitter vraagt mevrouw Alma foto's van de verkeerd uitgevoerde werkzaamheden te mailen, zodat hij hierover contact kan opnemen met Connexxion.

Actie 9: parkeren Annalaan tijdens renovatie. Er zijn voldoende parkeerplaatsen, maar vaak iets verder van de ingang van de flat. De politie heeft aangegeven dat zij tijdens de renovatie-werkzaamheden niet stringent zal optreden. De afgelopen periode heeft de parkeerpolitie controles uitgevoerd en ook een aantal boetes gegeven. De wijkagent heeft de indruk dat deze actie resultaat heeft gehad. Bewoners geven aan hier andere ervaringen mee te hebben. Bij het wijkplatformoverleg op 1 oktober zal de nieuwe bureauchef langskomen om kennis te komen maken. Hij heeft in Den Haag veel ervaring opgedaan met wijkgericht werken. De voorzitter stelt voor om alle punten op het terrein van politie-inzet te verzamelen en aan de korpschef voor te leggen. Te denken valt hierbij aan veiligheid, inbraken, parkeren, overlast etc. Het is van belang dat de wijkagenten dan ook aanwezig zijn.

Actie 10: verkeer Annalaan-Frisolaan. Ingebracht wordt dat er nog altijd veel te hard wordt gereden. Mevrouw Nijland geeft aan dat er op dit moment geen fysieke maatregelen zullen worden getroffen, omdat de straten na de voltooiing van de renovatie heringericht zullen worden. Het signaal zal aan de wijkagent worden doorgegeven.

Actie 11 tot en met 14: De punten worden aangehouden omdat mevrouw Nijland nog geen gelegenheid heeft gehad om contact op te nemen met de verenigingen van eigenaren van de flats. De voorzitter vraagt haar de komende periode actie te ondernemen.

Actie 15 en 16: Enge plekken. Mevrouw Nijland geeft aan dat de wens om een extra lantaarnpaal te plaatsen niet gehonoreerd kan worden, omdat het ingaat tegen het bestaande beleid om rekening te houden met de fauna. Ten aanzien van de hondenuitlaat wordt toegezegd dat de komende periode extra handhaving zal plaatsvinden. Gevraagd wordt of het mogelijk is om depotbakken en zakjes te plaatsen op de Stolberglaan. Mevrouw Nijland zegt toe dit na te gaan.

Actie 17: Overleg kraaien in park. Er is geen oplossing om de overlast op te lossen. Het actiepunt wordt geschrapt.

Actie 18: Parkeren Frisolaan. Na de herinrichting zullen de parkeerplaatsen een stuk van de flat af komen te liggen waarmee het probleem is opgelost. Gevraagd is om de verkeersstroom aan te passen zodat het verkeersbeeld rustiger zal worden.

Actie 19: Verlichting wijk. Alle verlichting wordt eens per jaar gecontroleerd. Als verlichting kapot is, kan dit gemeld worden bij het MOR. Is sommige gevallen moeten onderdelen worden besteld, waardoor reparatie wat langer kan duren.

Actie 20: Gladheid rode lopers. De voorzitter geeft aan dat het moeilijk is een alternatief materiaal te vinden in dezelfde kleurstelling. De betreffende afdeling is nog op zoek naar alternatieven. Indien deze niet beschikbaar zijn zal hetzelfde materiaal worden gebruikt als op de Stolberglaan.

Actie 21: Toegang brede school. Navraag bij de conciërges heeft geleerd dat zij niet ervaren dat er veel gebruik wordt gemaakt van de brug door auto's. Er is wel werkverkeer geweest ten behoeve van onderhoudswerkzaamheden aan de school. De hekken worden ook al regelmatig half gesloten zodat er geen auto's kunnen passeren en fietsers moeten afstappen. Uiteraard blijft de school voor laden en lossen wel bereikbaar.

Actie 22: Gladheid brug brede school. Conciërges van de school zijn op de hoogte gebracht. Het actiepunt is afgehandeld.

#### **4. Actiepunten afval**

Actie 1: schoonmaken afvalcocons. Gevraagd wordt of Avalex het afval nog wel gescheiden ophaalt. Wijkbewoners denken dat zij hun afval niet meer gescheiden hoeven aan te bieden. Dit blijkt wel degelijk het geval te zijn in de wijk Prinsenhof. Hieraan zal waarschijnlijk aandacht worden besteed in de nieuwsbrief.

Actie 2: afval in de wijk. Gevraagd wordt om foto's te sturen van de nieuwe situatie zodat na de renovatie een en ander goed kan worden opgelost.

Actie 3: Zwerfafval winkelcentrum. De bakken in het winkelcentrum worden nu 3x per week geleegd. Het blijft echter een aandachtspunt.

Actie 4: Afval winkels: Winkeliers moeten hun afval inpandig opslaan. De winkeliers houden zich hier echter niet aan. Mevrouw Nijland zegt toe na te gaan hoe hiertegen opgetreden kan worden. Gevraagd wordt melding te doen bij het MOR indien een overtreding wordt geconstateerd. Ingebracht wordt dat er al maanden winkelwagens van de Aldi achter de flat staan. Hiervan is al diverse keren melding gemaakt bij het MOR, maar tot dusver is geen actie ondernomen.

#### **4a. Stand van zaken ondergrondse containers**

Mevrouw Nijland vertelt dat het locatieonderzoek momenteel gaande is. Binnenkort zal gestart worden met het aanbestedingstraject. Volgens de huidige planning zullen de containers op zijn vroegst begin 2010 worden geplaatst.

#### **4b. Containers voor bewoners bij renovatie Frisolaan**

De heer Teylingen vertelt dat er een aantal containers zijn geplaatst om bewoners die gaan verhuizen in de gelegenheid te stellen direct hun grof vuil weg te brengen. Er zijn medewerkers aanwezig om mensen hierbij te helpen. Er wordt veel gebruik van gemaakt.

#### **4c. SAM**

Mevrouw Nijland vertelt dat voor de hele gemeente in kaart is gebracht waar de grootste zwerfafval en afvalproblemen zijn. In overleg met Avalex en wijkbeheer zijn afspraken gemaakt om dit aan te gaan pakken. Tegelijkertijd wordt in drie locaties, waaronder Prinsenhof, een project gestart om middels gedragsverandering van de bewoners het afval in de wijk te verminderen. Mevrouw Nijland vraagt de aanwezigen of zij nog suggesties hebben voor dit project.

De voorzitter merkt op dat er door de renovatiewerkzaamheden ook meer vuil is in de wijk. De volgende punten worden ingebracht:

- Minimaal tweemaal per jaar aandacht aan dit punt te besteden in de nieuwsbrief.
- Bewonerscommissies kunnen de eigen bewoners aanspreken.
- Nieuwe bewoners in de wijk een informatiepakket aanbieden hoe zij met afval moeten omgaan.
- Aandacht aan dit punt geven bij inburgeringcursussen.
- Een paar keer per jaar een schoonmaakactie in de wijk organiseren. De school zou hierin betrokken moeten worden.

De heer Ramdhani zegt toe ook met de jeugd in gesprek te gaan hoe zij denken dat dit verbeterd kan worden.

#### **5. Concept-wijkjaarplan**

De voorzitter geeft aan dat er nieuwe instrumenten worden ontwikkeld om het wijkgericht werken te ondersteunen. Er is een eerste concept jaarplan opgesteld. In dit plan zijn alle werkzaamheden van de gemeente voor het komende jaar opgenomen. Het wijkjaarplan zal alleen digitaal beschikbaar komen op de gemeente website. Tevens zal er per wijk een website worden gemaakt waarop alle actuele informatie wordt gepubliceerd. Er zal op korte termijn een proef starten met vier wijken, waarna alle andere wijken in de loop van het jaar volgen. Gevraagd wordt hoe wijkbewoners die geen computer hebben over de informatie kunnen beschikken. De wethouder antwoordt dat in elke wijk een wijkinformatiepunt is waar deze informatie beschikbaar is en waar ook mensen aanwezig zijn om te helpen informatie op te zoeken. Daarnaast worden de werkzaamheden ook aangekondigd in de gemeentebereichten die in het Krantje worden gepubliceerd.

#### **6. Ontwikkelingen project Prinsenhof**

Mevrouw Nijland vertelt dat naar verwachting WoonInvest eind 2009 gereed is met de renovatiewerkzaamheden en Vidomes eind 2010. Daarna zullen de straten worden heringericht. Het gebouwtje op de bouwplaats zal vervangen worden door een permanent gebouw. Er is inmiddels een ontwerpkeuze gedaan en momenteel wordt gekeken of een en ander financieel en technisch uitgevoerd kan worden. Het gebouw kan overdag worden gebruikt door de bouwplaats en zal 's

avonds voor oudere jeugd open gaan in samenwerking met Discq. Rond de ontwikkeling van Brugwachter I is met de bewoners een aantal gesprekken gevoerd. Bewoners hebben een voorkeur uitgesproken die afwijkt van het plan van WoonInvest. Binnenkort zal een voorstel aan de bewoners worden gedaan. Voor wat betreft Brugwachter II zijn nog geen plannen gepresenteerd. Wellicht is het mogelijk om op het volgende wijkplatformoverleg een eerste schetsontwerp te laten zien. Gevraagd wordt waarvoor de container tegenover het hondenuitlaatveld op de Annalaan dient. Mevrouw Nijland zegt toe dit na te gaan. *(NB Bij navraag bleek dat deze voor de materiaal- en gereedschapopslag voor de werkzaamheden bij de brug naar de Prinsensingel is)*

## **7. Rondvraag en Sluiting**

Ingebracht wordt dat de laatste maanden heel veel wordt ingebroken in de wijk en dat de politie daar niet altijd even adequaat op reageert. De voorzitter stelt voor dit punt aan te kaarten als de nieuwe korpschef aanwezig is in de vergadering. De voorzitter vertelt dat onlangs een rapport is opgesteld van alle misdaden per wijk over het jaar 2008. Dit rapport bevat ook cijfers en de aanpak van de politie. Hij zegt toe om dit rapport naar de leden toe te laten zenden.

Gevraagd wordt of het mogelijk is om een voorlichtingsavond inbraakpreventie te organiseren. De voorzitter zegt dat de gemeente in samenwerking met de politie bezig is om dit te organiseren.

Gevraagd wordt of het mogelijk is een picknicktafel in het park te plaatsen die ook door rolstoelgebruikers kan worden gebruikt. Mevrouw Nijland zegt toe dit na te gaan.

De voorzitter sluit om 21.55 uur de vergadering en dankt de aanwezigen voor hun inbreng.